



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-2423/16-143

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZEKO d.o.o. u stečaju, OIB: 27703824974, Zagreb (Grad Zagreb), Oporovečki Vinogradi 58, dana 22. studenog 2021. godine

riješio je

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine polučene prodajom imovine-nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika ZEKO d.o.o. u stečaju, OIB: 27703824974, Zagreb (Grad Zagreb), Oporovečki Vinogradi 58, kako slijedi:

1) nekretnina upisana u Općinski sud u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj, zk.ul. 6913, k.o. Cres, zkč. 171/6 -VOČNJAK površine 147 m²

2) nekretnina upisana u Općinski sud u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj, zk.ul. 6843, k.o. Cres, zkč. br. 171/4- KUĆA BR. 18C, površine 198 m², DVORIŠTE površine 386 m²

Navedena nekretnina na temelju Rješenja o izvedenom stanju RH, Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj, pod br. KLASA: UP/1361-03/12-12/19, Ur br. 2170/01-03-05/5-13-9, od 7. lipnja 2013. godine, a koje rješenje je pravomoćno- izvršno dana 8. siječnja 2014. godine, u naravi predstavlja slobodno stojeću zahtjevnu zgrada stambene namjene, razvijenog tlocrta, okvirnih dimenzija 12,80x15,50 m + 2,20x4,00 m (terasa na sjevernom pročelju zgrade) bruto površine 185,95 m², katnosti Pd+P+2 (podrum, prizemlje, prvi kat, drugi kat), ukupne bruto razvijene građevinske površine 645,23 m², najveće visine gornjeg ruba krovnog vijenca 7,86 m, sa krovom nagiba 23° (višestrešna izvedba ovisna o tlocrtu zgrade), koja sadrži 12 spremnika i sanitarni čvor u podrumu, i 12 stambenih uporabnih cjelina (po četiri u prizemlju, I. katu i II. katu, u Cresu, na kč. 3506/3 i 3506/5 k.o. Cres-Grad (č. zem. 171/4 i 171/6, k.o. Cres, z.k. stanje), ozakonjena zgrada je u cjelosti završena i u uporabi, a prikazana je posebnom geodetskom podlogom za potrebe ishoda rješenja o izvedenom stanju br. 183/11, koji je izrađen u prosincu 2011. godine od strane tvrtke Geo-Teo d.o.o., Cres po ovlaštenom inženjeru geodezije Ljiljana Musa, dipl. ing. geo., kao i arhitektonskom snimkom izvedenog stanja nezakonito izgrađene zgrade, elaborat br. 68-11-VK od veljače 2012. godine izrađen od strane Ureda ovlaštenog arhitekta Višnja Klarić, dipl. ing arh,

a koje će se održati dana **14. prosinca 2021. godine u 11,00 sati**, u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Kennedyev trg 11, soba 226.

- II. Pozivaju se na ročište razlučni vjerovnici i svi stečajni vjerovnici koji prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz iznosa kupovnine. Upozoravaju se vjerovnici koji ne pristupe na diobeno ročište da će se njihove tražbine uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa. Najkasnije na diobenom ročištu vjerovnici mogu drugom vjerovniku osporiti tražbinu, visinu tražbine i red namirenja, ukoliko o tome nije već odlučeno u skladu sa Stečajnim zakonom.
- III. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 22. studenog 2021.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba (članak 278. stavak 2. Zakona o parničnom postupku, a u svezi s člankom 10. Stečajnog zakona).

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnici:
 - PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., ZAGREB, RAČKOVA 6 putem pun. Goran Suić, odvjetnik u OD Suić i Škunca
 - REPUBLIKA HRVATSKA, putem ŽDO Zagreb

Broj zapisa: **eb302-424f3**

Kontrolni broj: **0c521-8fd53-4b6ef**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.